

Appartement spacieux dans maison de village à vendre à La Colle sur loup, idéal investisseurs

345 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : La Colle-sur-Loup
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5411
Type : Appartement
Surface : 105 m²
Surface Carrez : 87.38 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Chauffage : Individuel Bois Poêle
Eau usées : Tout à l'égout
Balcon : 1
Étage : 2ème
Niveaux : 2
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 1

Appartement 4/5 pièces vendu loué dans le centre du village de La Colle sur loup. Actuellement loué à 1386,06€/mois sous bail de droit commun, fin de bail en juillet 2025.

Cet appartement de 135m² dont 105m² en loi carrez est situé au 2 ième et 3 ième étage d'une maison de village et comporte : une entrée , une cuisine équipée,un balcon, un séjour, 2 chambres , un wc indépendant et une salle de douche. Au niveau supérieur les combles aménagées offrent 2 chambres supplémentaires et un salle de bains.

Idéal investisseurs ou famille.

A proximité des commerces, parking public, école accessible a pieds, transport facile.

A visiter

Diagnostic énergétique



185 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an