

NICE - LIBERATION - Bel appartement 3 pièces dernier étage

380 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5408

Type : Appartement

Surface : 63 m²

Surface Carrez : 63.31 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Individuel Electrique Climatisation

Eau usées : Tout à l'égout

Terrasse : 1

Année de construction : 1900

Étage : Dernier étage

Niveaux : 5

Toilettes : 1

Taxe foncière : 900 €

En plein cœur du quartier de la Libération, à 100 mètres de la station du Tramway, près du marché et de la gare du Sud.

Au 5ème et dernier étage d'un bel immeuble avec ascenseur jusqu'au 4ème étage. L'appartement a été entièrement rénové.

Il se compose d'un grand séjour, avec une cuisine ouverte mais discrète, 2 grandes chambres dont une avec sa douche, l'autre avec sa baignoire, 2 toilettes séparés, une terrasse tropézienne avec une vue dégagée sur les alentours et un espace intime préservé des regards indiscrets.

L'appartement est entièrement climatisé.

Les amateurs de lieux de vie atypiques seront conquis.

Diagnostic énergétique



114 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an