

Maison 6 pièces 160.0 m² - **550 000 €** - A vendre

550 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR448533

Type : Maison

Surface : 160 m²

Pièces : 6

Chambres : 5

CASTAGNIERS - Maison individuelle 5-6P - vue dégagée - piscine

Située en bas du village de Castagniers, à 10 km de l'aéroport de Nice et proche du centre commercial Lingostière et des axes routiers,

La propriété offre de généreux volumes, avec une maison de 5-6 pièces offrant 160 m² habitables. Elle est sise sur un vaste jardin d'environ 2000 m², exposé principalement au sud et à l'ouest, avec piscine, pergola et garage.

La maison se compose de deux niveaux principaux. Le rez-de-jardin comprend un appartement indépendant avec une chambre, un salon, une cuisine, ainsi qu'une salle de douche avec toilettes. De plus, il y a un atelier séparé de 20 m². À l'étage, on trouve un spacieux salon donnant sur une grande terrasse avec vue dégagée, une cuisine séparée, trois grandes chambres, une salle de bains et des toilettes indépendantes. Un cabanon aménagé complète également la propriété.

Diagnostic énergétique