

NICE - LIBERATION - BORRIGLIONE Bel appartement 3 pièces

240 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Borriglione
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5376
Type : Appartement
Surface : 70 m²
Surface Carrez : 69 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Collectif Gaz Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Balcon : 1
Année de construction : 1975
Étage : 1er
Cave : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



210 kWhEP/m²/an



45 kg éq CO₂/m²/an

EXCLUSIVITE, baisse de prix.

Au cœur du quartier Borriglione, à 500 mètres de la Halle de la Gare du Sud et de son cinéma, de la Place du Général de Gaulle avec son marché, ses commerces et le Tramway,

Situé dans une résidence de standing très bien entretenue et sécurisée avec une gardienne, cet appartement de 3 pièces de 70M2 offre une belle surface.

Cet appartement est composé d'un séjour avec très beau parquet, d'une cuisine indépendante avec balcon de deux belles chambres avec parquet, d'une salle de bains et d'un toilettes indépendants.

Une belle entrée et de nombreux rangements offre un confort optimal.

Les professions libérales sont autorisées.