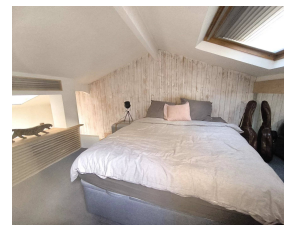
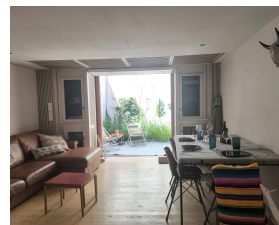


Hyper Centre Duplex de 45M2 Type maison avec terrasses 20M2

292 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Wilson
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5435
Type : Maison
Surface : 34 m²
Surface Carrez : 34 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1900
Étage : Rez-de-jardin
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



291 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an

Faire offre

UNIQUE à Nice HYPER centre, proche de la place Masséna venez découvrir ce superbe appartement atypique style petite maison en duplex d'environ 45 m² nichée dans un immeuble bourgeois de grand standing des années 1900.

L'appartement est traversant, il comprend un beau séjour de 20M2 donnant sur une belle terrasse ensoleillée d'une cuisine ouverte entièrement équipée, à l'étage une chambre avec les côtés mansardés avec sa belle salle de bains avec baignoire d'angle et un toilette indépendant.

Cet appartement est une petite pépite et véritable havre de paix ou il y fait bon vivre !!

Vous serez séduits par son charme, et son calme et ce dans l'une des plus belle rue de Nice.

A visiter sans tarder !