

NICE / PASTEUR - 2 pièces rénové

134 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Pasteur
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5479
Type : Appartement
Surface : 37 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Individuel Gaz Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1970
Étage : 2ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 430 €
Ascenseur : oui

Situé dans le quartier de Pasteur, proche des accès routiers, des commerces, des transports, du tram et de l'Hôpital.

Cet appartement de deux pièces de 37 m² se situe au 2ème étage avec ascenseur. L'appartement a été rénové récemment.

Le bien est composé d'une entrée avec de nombreux rangements, d'un beau séjour exposé ouest, d'une cuisine entièrement équipée. Le coin nuit comprend une chambre avec dressing, une salle de bain avec baignoire et toilettes.

Appartement idéal pour un investisseur (forte demande avec l'hôpital) ou primo accédant, à saisir rapidement !

Diagnostic énergétique



198 kWhEP/m²/an



42 kg éq CO₂/m²/an