Gecko Immobilier - Nice Centre
30 rue de l'Hôtel des Postes
06000 Nice
info-nice-centre@gecko-immobilier.com
04 93 53 91 25

Référence : 5522

APPARTEMENT - 3 PIECES - L'ESCARENE

135 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Appartement 3 pièces de 73 m² situé au premier étage d'une maison de village.

Ce bien lumineux et bien agencé comprend un séjour spacieux 30 m2 avec une cuisine ouverte, deux chambres, une buanderie, une salle de bains, ainsi qu'un WC séparé.
Vous apprécierez également une cour pour profiter des journées ensoleillées.

L'appartement est idéalement situé, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports. Une belle opportunité à saisir rapidement.

Bien soumis au statut de la copropriété - Nb de lots d'habitation : NC - Charges annuelles :pas de charges - Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

Caractéristiques

Ville : L' Escarène
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5522
Type : Appartement
Surface : 73 m²
Surface Carrez : 72 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Gaz Radiateur
Étage : 1er
Niveaux : 3
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 450 €

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

160 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

9 kg éq CO_2/m²/an