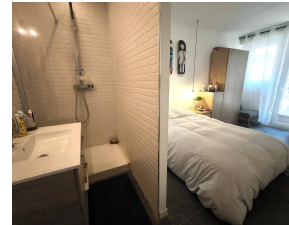


NICE - LIBERATION - 2 pièces avec terrasse et cave

215 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Quartier : Libération

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5529

Type : Appartement

Surface : 35 m²

Surface Carrez : 35 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Collectif Gaz Central

Eau usées : Tout à l'égout

Terrasse : 1

Étage : 2ème

Cave : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 152 €

Situé dans le quartier de Libération, à 300 mètres de la Place du Général du Gaulle, proche du Tramway et de la Gare du Sud,

L'appartement est au deuxième étage d'une belle résidence de standing sécurisé avec gardien, cet appartement de deux pièces est en très bon état et offre une belle luminosité.

Il se compose d'une entrée spacieuse donnant sur un séjour lumineux qui procure un espace de vie convivial avec sa cuisine ouverte, parfaitement agencée et entièrement meublée et équipée le tout donnant sur une petite terrasse.

Vous bénéficiez d'une chambre confortable avec sa salle de douche intégrée et d'une toilette indépendante.

Cet appartement vous séduira par son ambiance chaleureuse et son

Diagnostic énergétique



193 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an